

**Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků jednotek Tomečkova 888, Brno,
se sídlem Brno, Tomečkova 888/5, PSČ 638 00, IČ 27663868
ze dne 25.6.2015**

Shromáždění se konalo dne 25.6.2015 v sušárně v suterénu bytového domu Tomečkova 888/5 v Brně.

Jednání v 17,40 hod zahájil Mgr. Roman Trchalík, Ph.D., místopředseda představenstva Bytového družstva Nad Střelnicí.

Roman Trchalík navrhl za předsedajícího shromáždění Mgr. Pavlínou Součkovou, advokáta (dále jen „Pavlína Součková“), nebyly vzneseny žádné dotazy, připomínky ani doplňující návrhy a po provedeném hlasování byla Pavlína Součková jednomyslně zvolena do funkce předsedajícího shromáždění vlastníků.

Pavlína Součková konstatovala, že shromáždění vlastníků se zúčastnilo osobně nebo v zastoupení 91,4 % všech vlastníků, předsedající konstatovala, že shromáždění je usnášeníschopné.

Pavlína Součková v rámci zahájení shromáždění vlastníků zopakovala program shromáždění dle pozvánky, který byl následující:

1. Prezence, kontrola usnášeníschopnosti, volba předsedy a zapisovatele, schválení programu.
2. Změna stanov dle zákona č. 89/2012 Sb. Návrh stanov je dostupný na http://www.bytytomeckova.cz/_stahuj/stanovy888.pdf
3. Volba statutárního orgánu SVJ.
4. Stanovení výše příspěvku na správu společných částí domu.
5. Schválení účetní závěrky za rok 2014.
6. Závěr.

Pavlína Součková navrhla schválit program. O návrhu bylo hlasováno takto: pro 100 %, proti 0 %, zdržel se 0 %.

Pavlína Součková navrhla za zapisovatele Ing. Davida Pichrta, nebyly vzneseny žádné dotazy, připomínky ani doplňující návrhy a po provedeném hlasování, podle kterého bylo pro 100 %, proti 0 %, zdržel se 0 %, byl Ing. David Pichrt zvolen zapisovatelem.

K bodu 2. - průběh o hlasování o změně stanov je zachycen v notářském zápise ze dne 25.6.2015.

K bodu 3. - volba statutárního orgánu – vzhledem k tomu, že v roce 2010 uplynulo pověřenému vlastníkovi, dnes dle nové terminologie předsedovi společenství funkční období, je třeba zvolit nového předsedu společenství. Navrhuje se, aby funkci předsedu společenství vykonávalo Bytové družstvo Nad Střelnicí, se sídlem Brno, Tomečkova 887/3, IČ 26272768.

O návrhu bylo hlasováno takto: pro 100 %, proti 0 %, zdržel se 0 %.

Na základě provedeného hlasování konstatovala Pavlína Součková, že předsedou společenství bylo zvoleno Bytové družstvo Nad Střelnicí.

K bodu 4. - Vzhledem k tomu, že po celou dobu existence Společenství nebyly stanoveny příspěvky na správu společných částí domu těm vlastníkům, kteří vlastní garáže, navrhuje se, aby příspěvek na správu společných částí domu byl stanoven ve výši 12 Kč za m² za měsíc.

O návrhu bylo hlasováno takto: pro 95,4 %, proti 4,6 %, zdržel se 0 %.

Na základě provedeného hlasování konstatovala Pavlína Součková, že příspěvek na správu společných částí domu byl schválen ve výši 12 Kč za m² za měsíc.

K bodu 5. - Dosud nebyly vybírány příspěvky na správu domu a pozemku z titulu vlastnictví garáží, tedy se vybíraly pouze zálohy na služby spojené s užíváním garáží, a proto se tyto zálohy ročně proučtovávají do stavu nula. Stav bankovního účtu ke dni 31.12.2014 činil 384 874,85 Kč. Aktiva: 1 674 570,22 Kč, pasiva: 1 674 570,22 Kč.

O návrhu na schválení účetní závěrky za rok 2014 bylo hlasováno takto: pro 100 %, proti 0 %, zdržel se 0 %.

Na základě provedeného hlasování konstatovala Pavlína Součková, že účetní závěrka za rok 2014 byla schválena.

K boru 6. - Předsedající Pavlína Součková poděkovala všem přítomným za účast a shromáždění vlastníků v 18,00 hod ukončila.

V Brně dne 30.6.2015

Zapsal: Ing. David Pichrt

Mgr. Pavlína Součková, předsedající shromáždění vlastníků



za předsedu společenství Bytové družstvo Nad Střelnicí

Ing. David Pichrt, předseda představenstva



Ing. Marek Souček, místopředseda představenstva



Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **76417123-63154-150823183932**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Pavλίna Součková**

Vystavil: **Mgr. Pavλίna Součková, advokát**
Pracoviště: **Mgr. Pavλίna Součková, advokát**
V Brně dne 23.08.2015



76417123-63154-150823183932