

INFORMACE A POKYNY OSOBÁM OPRAVNĚNÝM ZDRŽOVAT SE V DOMĚ TOMEČKOVA 5

Společnost **Brněnská správa nemovitostí, s.r.o.** vykonává správu tohoto objektu pro jeho společné vlastníky, Vaše **Bytové družstvo Nad Střelnicí, družstvo**

1. Dodržujte DOMOVNÍ ŘÁD, POŽÁRNÍ ŘÁD a POPLACHOVÉ SMĚRNICE.
2. Nájemci bytů – zejména členové družstva - musí za každých okolností hájit společný majetek. Z toho vyplývají dále formulované zásady, které přiměřeně platí i pro nájemce nečleny, případné podnájemce a příslušníky domácnosti. Na všechny pak dopadají zejména náklady na opravy a provoz společných částí domu..
3. Odstranění každé závady či nedostatku na každém majetku něco stojí. Oprava musí být objednána s rozmyslem, jinak ji objedávající uhradí ze svého. Pokud si nebudete jisti o jakou závadu jde a pokud to nebude havárie s nebezpečím ohrožení života, nebo majetku velkého rozsahu, nahláste závadu naší společnosti.
4. Kontaktní informace:

Druh	Firma	Telefon		Email
Správa nemovitosti	BSN, s.r.o.	541 210 720	po-pá 7.30-16.00	bsn@bsn.cz
	- technický servis	724 213 151	v nutných případech NONSTOP	
	- objednávky, provoz	603 552 386		
Smluvní servis instalací voda, plyn, topení, elektro	Servisní služby Svoboda, spol. s r.o.	548 523 737	po-pá 7.00-15.00	sssvoboda@volny.cz
	- havarijní služba	603 238 861 548 523 737	denně 15.00-24.00	
POHOTOVOSTNÍ KONTAKTY DODAVATELŮ – POUZE V ZÁVAŽNÝCH PŘÍPÁDECH				
Výtah	KONE, a.s	844 115 115		czech@kone.com
Voda	BVAK a.s.	543 212 537		bvk@bvk.cz
Elektřina	ENGAS s.r.o.	731 506 404		energie@engas.cz
Teplota	Teplárny Brno, a.s.	545 162 206		mail@tepl-brno.cz
ČÍSLA TÍSŇOVÉHO VOLÁNÍ				
Hasiči	150	První pomoc lékaře		155
Městská policie	156	Policie ČR		158
Tísňové univerzální	112			

5. Připomínáme, že jste povinni, bez zbytečného odkladu, nahlášovat nám a současně vašemu BD, veškeré změny parametrů rozhodných pro spravedlivé rozpočítání nákladů - počty bydlících osob! Veškeré platby hradte na účet vašeho BD, v souladu s předpisem, který je součástí Vašeho Evidenčního listu.
6. Žádáme Vás také o včasné nahlásování Vašich kontaktních údajů, telefonních čísel pro zastížení v případě poruchy, elektronických a klasických poštovních adres, změn vlastnictví apod.
7. Neترpte přítomnost osob, které nemají v domě co pohledávat, vyzvěte je k opuštění budovy a pokud neuposlechnou, ihned volejte policii.

Všem přejeme spokojené bydlení.

Brno, 1. července 2007

Ing. Josef Jeřábek
jedenatel společnosti